



# Informe de Auditoría de Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.

(Junto con las cuentas anuales abreviadas de  
Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón,  
S.A. correspondientes al ejercicio finalizado el  
31.12.2021)



KPMG Auditores, S.L.  
Centro Empresarial de Aragón  
Avda. Gómez Laguna, 25  
50009 Zaragoza

## **Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas emitido por un Auditor Independiente**

A los accionistas de Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A.

### **Opinión**

---

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.1 de la memoria abreviada) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### **Fundamento de la opinión**

---

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## **Aspectos más relevantes de la auditoría**

---

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

### Valoración de inversiones financieras (10.321.178,04 euros)

Véase nota 6 de las cuentas anuales abreviadas.

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2021 inversiones financieras que representan un porcentaje elevado del total de activos de la Sociedad. La estimación del valor recuperable de estas inversiones incluye juicios subjetivos e incertidumbres que a menudo requieren el ejercicio de juicio por parte de los Administradores. En este sentido, la Sociedad realiza estimaciones de deterioro de los créditos de forma periódica que han supuesto el reconocimiento de correcciones valorativas por deterioro acumuladas al 31 de diciembre de 2021 de 12.473.791,97 euros y el reconocimiento de un mayor deterioro de valor en la cuenta de pérdidas y ganancias de 2021 por importe de 1.585.125,37 euros. La relevancia del importe afectado, así como la existencia de juicio de valor en las estimaciones, ha generado que constituya un aspecto relevante de nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría han comprendido, entre otros, el entendimiento y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes de la Sociedad en relación con el proceso de estimación del valor recuperable de las citadas inversiones financieras, así como la evaluación de la metodología e hipótesis utilizadas por la dirección de la Sociedad en la identificación de la existencia de evidencia de deterioro y en la preparación de las estimaciones. Por último, hemos evaluado si la información revelada en las cuentas anuales abreviadas cumple con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad.

## **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales abreviadas**

---

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales abreviadas.

## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.



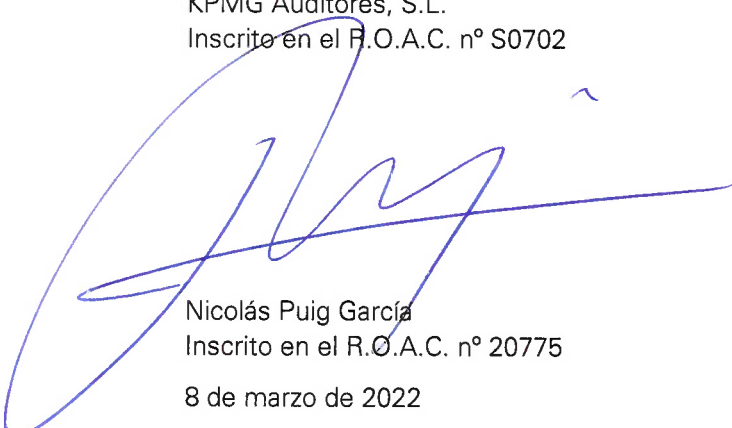
Nos comunicamos con la comisión de auditoría de Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A. en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de Sociedad para el Desarrollo Industrial de Aragón, S.A., determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

KPMG Auditores, S.L.  
Inscrito en el R.O.A.C. nº S0702



Nicolás Puig García  
Inscrito en el R.O.A.C. nº 20775

8 de marzo de 2022

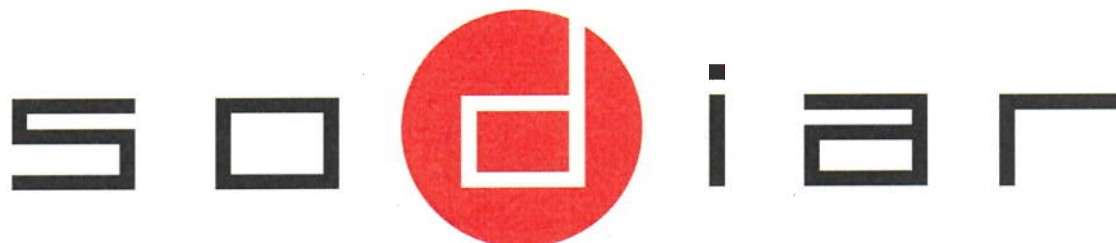


KPMG AUDITORES, S.L.

2022 Núm. 08/22/00031

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional



Sociedad para el Desarrollo  
Industrial de Aragón

---

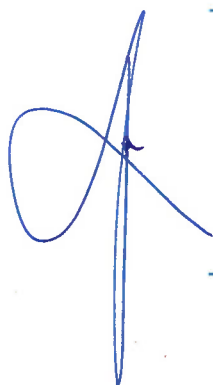
SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO  
INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A.

---

Cuentas Anuales Abreviadas

Ejercicio 2021

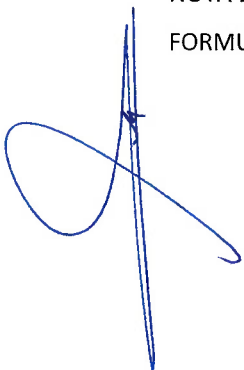
---



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke.

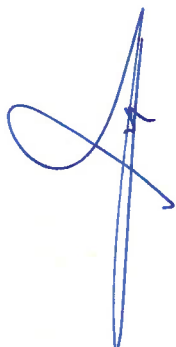
## ÍNDICE

BALANCE ABREVIADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.....	3
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 .....	5
MEMORIA ABREVIADA DEL EJERCICIO 2021 .....	6
NOTA 1 Actividad de la empresa .....	6
NOTA 2 Bases de presentación de las Cuentas Anuales.....	7
NOTA 3 Distribución del resultado .....	10
NOTA 4 Normas de registro y valoración .....	10
NOTA 5 Inmovilizado material e intangible.....	21
NOTA 6 Activos financieros .....	22
NOTA 7 Pasivos financieros .....	25
NOTA 8 Fondos propios.....	26
NOTA 9 Situación fiscal.....	27
NOTA 10 Subvenciones, donaciones y legados .....	29
NOTA 11 Operaciones con partes vinculadas.....	30
NOTA 12 Otra información .....	33
FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2021 .....	35



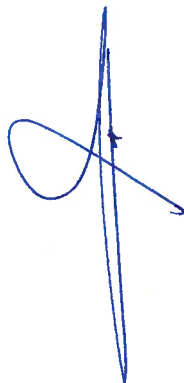
## BALANCE ABREVIADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ACTIVO	Notas de la Memoria	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>6.285.330,88</b>	<b>8.272.811,51</b>
Inmovilizado intangible	5	13.950,28	11.488,50
Inmovilizado material	5	5.294,13	5.445,41
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	6, 9 y 11	449.362,12	443.470,61
Inversiones financieras a largo plazo	6	5.816.724,35	7.812.406,99
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>10.206.477,42</b>	<b>7.504.528,71</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10 y 11	1.310.000,00	1.084.000,00
Otros deudores		1.310.000,00	1.084.000,00
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6, 9 y 11	119.937,38	60.487,74
Inversiones financieras a corto plazo	6	4.504.453,69	3.438.410,47
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		4.272.086,35	2.921.630,50
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>16.491.808,30</b>	<b>15.777.340,22</b>





PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>5.100.716,86</b>	<b>6.397.045,11</b>
Fondos propios	8	4.414.820,09	5.673.940,83
Capital		8.010.200,00	8.010.200,00
Capital escriturado		8.010.200,00	8.010.200,00
Reservas		1.691.237,09	1.691.237,09
Reserva legal		351.974,38	351.974,38
Otras reservas		1.339.262,71	1.339.262,71
Resultados de ejercicios anteriores		-4.027.496,26	-2.392.173,49
Resultado del ejercicio		-1.259.120,74	-1.635.322,77
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10	685.896,77	723.104,28
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>7.540.763,31</b>	<b>7.083.852,67</b>
Deudas a largo plazo	7	103.692,18	124.894,32
Otras deudas a largo plazo		103.692,18	124.894,32
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	7 y 11	7.208.439,27	6.717.923,98
Pasivos por impuesto diferido	10	228.631,86	241.034,37
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>3.850.328,13</b>	<b>2.296.442,44</b>
Deudas a corto plazo	10 y 11	1.107.636,35	939.636,35
Otras deudas a corto plazo		1.107.636,35	939.636,35
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	7 y 11	2.702.455,36	1.310.182,38
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	7	40.236,42	46.623,71
Otros acreedores		40.236,42	46.623,71
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>16.491.808,30</b>	<b>15.777.340,22</b>



## CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA	Notas de la Memoria	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020
Importe neto de la cifra de negocios	12.2	425.953,42	479.100,96
Otros ingresos de explotación		80.534,34	10.822,14
Gastos de personal		-369.928,57	-366.369,60
Otros gastos de explotación		-76.423,73	-78.520,09
Amortización del inmovilizado	5	-3.110,18	-2.080,92
Imputación de subvenciones de instrumentos financieros	10	292.610,03	452.465,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	6	-1.585.125,37	-2.311.762,56
Otros resultados		0,00	3.705,18
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>-1.235.490,06</b>	<b>-1.812.639,89</b>
Ingresos financieros		60,42	490,01
Otros ingresos financieros		60,42	490,01
Gastos financieros		-29.582,61	-9.081,75
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>-29.522,19</b>	<b>-8.591,74</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-1.265.012,25</b>	<b>-1.821.231,63</b>
Impuesto sobre beneficios	9	5.891,51	185.908,86
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-1.259.120,74</b>	<b>-1.635.322,77</b>

## MEMORIA ABREVIADA DEL EJERCICIO 2021


### NOTA 1 Actividad de la empresa

SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A., SODIAR, (en adelante la Sociedad) se constituyó en Zaragoza, el 19 de diciembre de 1983 como Sociedad Anónima, al amparo del Real Decreto 2884/193 de 28 de septiembre. Figura inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, tomo 1.102, folio 69, hoja Z-3015. Su NIF es A-50091511.

Su domicilio social se establece en Zaragoza, Plaza de Aragón 1, entreplanta, lugar donde desarrolla su actividad principal.

El objeto social de la Sociedad es promover el desarrollo industrial en Aragón.

La actividad principal de la empresa consiste en el ejercicio de las siguientes funciones:

- 
- A handwritten signature in blue ink is located on the left side of the page, overlapping the list of functions. It consists of a vertical line with a loop at the top and a horizontal stroke at the bottom.
- a) Realizar estudios para promover e impulsar el desarrollo industrial, así como prestar asesoramiento de todo tipo, ya sea técnico, de gestión, financiero o económico a las empresas de la región.
  - b) Fomentar entre las empresas de la región acciones comunes tendentes a las mejoras tanto de la infraestructura industrial como de las estructuras empresariales en orden a una mayor competitividad.
  - c) Promover inversiones en la región, participando en el capital de sociedades a constituir o ya existentes y otorgarles préstamos.
  - d) Gestionar líneas de financiación que, dotadas a SODIAR por administraciones, organismos o empresas públicas, canalicen los fondos hacia las empresas a través de préstamos y/o participaciones en capital.
  - e) Favorecer la capacidad exportadora de los sectores o empresas aragonesas.
  - f) Fomentar el desarrollo de nuevas tecnologías y mejoras en los sistemas de gestión empresarial.
  - g) Captar recursos ajenos para canalizarlos hacia las empresas en la forma prevista en los artículos quinto y sexto del Real Decreto de constitución de SODIAR, así como concertar créditos de todo tipo y negociar empréstitos.
  - h) Tramitar ante las Entidades Oficiales de Crédito, solicitudes a favor de las empresas en que participe.
  - i) Prestar servicios que, encomendados al Estado y a los Entes Locales y delegados en SODIAR, no impliquen el ejercicio de poderes soberanos y, en general, cualesquiera otras actuaciones que sean necesarias para el cumplimiento de sus fines.

Su régimen de funcionamiento viene determinado por el marco jurídico que conforma:

1. Decreto 2884/1983, por el que se crea la empresa pública SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A. (SODIAR).
2. Escritura de constitución de la Sociedad que contiene los Estatutos Sociales de la misma.
3. Texto Refundido de la Ley de Hacienda de la Comunidad Autónoma de Aragón, aprobado por Decreto legislativo 1/2000, de 29 de junio, en su redacción vigente.
4. Texto Refundido de la Ley de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, aprobado por Decreto legislativo 2/2001, de 3 de julio, hasta su derogación con efectos desde el 2 de octubre de 2021 por la Ley 5/2021, de 29 de junio, de Organización y Régimen Jurídico del Sector Público Autonómico de Aragón, actualmente vigente.
5. Ley 4/2012, de 26 de abril, de medidas urgentes de racionalización del sector público empresarial.

6. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, (en vigor desde el 9 de marzo de 2018).
7. Ley 3/2011, de 24 de febrero, de medidas en materia de Contratos del Sector Público de Aragón.
8. Texto Refundido de la Ley del Patrimonio de Aragón aprobado por Decreto Legislativo 4/2013, de 17 de diciembre, del Gobierno de Aragón.
9. Ley 4/2020, de 30 de diciembre, de Presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el ejercicio 2021.

La Sociedad es dependiente del grupo denominado GRUPO CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN. La sociedad dominante directa, coincidente con la sociedad última del grupo, es CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U. cuya sede social se ubica en Avenida Ranillas, nº 3A, planta 3ª, oficina G, de Zaragoza.

Con fecha 31 de marzo de 2021 fueron formuladas las Cuentas Anuales consolidadas correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2020 y posteriormente fueron aprobadas por el Socio Único el 5 de mayo de 2021 y depositadas en el Registro Mercantil de Zaragoza el 1 de junio de 2021. Las Cuentas Anuales del Grupo del ejercicio 2021 se encuentran pendientes de formulación.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro.

## NOTA 2 Bases de presentación de las Cuentas Anuales

### 2.1. Imagen fiel y marco normativo

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2021 adjuntas han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021 y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación, y en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la compañía.

A los efectos de estas cuentas anuales, el marco normativo aplicado se establece en:

- El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las modificaciones aplicadas a este mediante Real Decreto 1159/2010 y Real Decreto 602/2016 y Real Decreto 1/2021.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- Orden EHA/733/2010, de 25 de marzo del Ministerio de Economía y Hacienda, por la que se aprueban aspectos contables de empresas públicas que operan en determinadas circunstancias.

La Sociedad formula las Cuentas Anuales en formato abreviado por cumplir lo establecido en los artículos 257 y 261 de la Ley de Sociedades de Capital.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas, el 13 de mayo de 2021.

## 2.2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las Cuentas Anuales requiere que la dirección realice estimaciones ratificadas por los administradores, que pueden afectar a las políticas contables adoptadas y al importe de los activos, pasivos, ingresos, gastos y desgloses con ellos relacionados. Dichas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias actuales.

Las principales estimaciones y juicios realizados por la Sociedad han sido relativos a:

- Estimación del deterioro de saldos de inversiones financieras (Nota 4.4 y 6)

En este contexto la Sociedad, a propuesta del Gobierno de Aragón, puso en marcha dos nuevas Líneas de Financiación:

- Apoyo a empresas Línea Liquidez Covid-19. A 31-12-2021 el importe invertido asciende a 4.493.600,00 euros (3.614.100,00 euros a 31-12-2020).
- Apoyo a empresas Línea Inversión Covid-19. A 31-12-2021 el importe invertido asciende a 3.735.050,00 euros (1.768.550,00 euros a 31-12-2020).

En este sentido en el ejercicio tanto en 2021 y 2020 se está llevando a cabo un especial seguimiento individualizado de la cartera de clientes y de préstamos con el objetivo de evaluar la recuperación de aquellas inversiones que presentaran indicios de deterioro (principalmente impago de cuotas, moratorias e inversiones en sectores especialmente afectados por la pandemia derivada de COVID-19). Como consecuencia, se ha puesto de manifiesto un incremento en el ejercicio de las dotaciones por deterioro de activos financieros en estos dos ejercicios en relación a ejercicio anteriores (véase nota 6).

Aunque estas estimaciones han sido realizadas por la dirección de la Sociedad con la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio, aplicando su mejor estimación y conocimiento del mercado, es posible que eventuales acontecimientos futuros obliguen a la Sociedad a modificarlas en los siguientes ejercicios. De acuerdo con la legislación vigente se reconocerá prospectivamente los efectos del cambio de estimación en la cuenta de resultados.

## 2.3. Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio 2021, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2020 aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas, el 13 de Mayo de 2021. Del mismo modo, en la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

### Efectos de la primera aplicación de la modificación del PGC 2021

Durante el ejercicio 2021 han entrado en vigor nuevas normas contables recogidas en el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, por el cual se modifica el Plan General Contable vigente hasta ese momento. Dichas normas se han tenido en cuenta en la elaboración de las presentes cuentas anuales.

Adicionalmente, de acuerdo con el apartado 1 de la Disposición transitoria primera de dicho Real Decreto 1/2021, la Sociedad no reexpresa de nuevo la información comparativa del ejercicio anterior.

#### - *Instrumentos financieros*

En relación con los instrumentos financieros, la Sociedad ha optado por la aplicación del apartado 6 de la Disposición transitoria segunda del citado Real Decreto 1/2021, por lo que la aplicación de los nuevos criterios se realiza de forma prospectiva. El valor en libros al cierre del ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2020 de los activos y pasivos financieros valorados a coste amortizado se ha considerado su coste amortizado al inicio del presente ejercicio 2021. Los criterios seguidos por la Sociedad en la aplicación de la mencionada Disposición Transitoria no han supuesto impacto en el patrimonio neto. (Véase notas 4.4 y 6).

La Sociedad ha reclasificado los activos financieros denominados "Préstamos y partidas a cobrar" por importe de 10.864.547,73 euros al 1 de enero de 2021 a la categoría de "Activos financieros a coste amortizado" (véase Nota 4.4).

La Sociedad ha reclasificado los pasivos financieros denominados "Débitos y partidas a pagar" por importe de 8.155.580,07 euros al 1 de enero de 2021 a la categoría de "Pasivos financieros a coste amortizado" (véase Nota 4.4).

#### - *Ingresos por prestación de servicios*

Durante el ejercicio 2021 ha entrado en vigor la Resolución de 10 de febrero de 2021, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro, valoración y elaboración de las cuentas anuales para el reconocimiento de ingresos por la entrega de bienes y la prestación de servicios (RICAC). De acuerdo con el apartado 4 de la Disposición transitoria quinta del citado Real Decreto 1/2021, la Sociedad ha seguido los criterios en vigor hasta el 31 de diciembre de 2020 en los contratos que no estaban terminados en la fecha de primera aplicación, esto es, el 1 de enero de 2021. Los criterios seguidos por la Sociedad en la aplicación de la mencionada Disposición Transitoria no han supuesto impacto en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2021 (véanse notas 4.6 y 12.2).

### NOTA 3 Distribución del resultado

La propuesta de distribución del resultado y de reservas a presentar a la Junta General de Accionistas es la siguiente:

Base de Reparto	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	-1.259.120,74	-1.635.322,77
<b>Total</b>	<b>-1.259.120,74</b>	<b>-1.635.322,77</b>

Aplicación	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2020
A resultados negativos de ejercicios anteriores	-1.259.120,74	-1.635.322,77
<b>Total</b>	<b>-1.259.120,74</b>	<b>-1.635.322,77</b>

### NOTA 4 Normas de registro y valoración

#### 4.1. Inmovilizado intangible (Ver nota 5)

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición, incluyéndose en su caso los gastos adicionales producidos hasta su puesta en condiciones de funcionamiento.

Posteriormente, se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio que se producen.

Las amortizaciones se establecen de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos intangibles se imputan a resultados en función de los años de la vida útil estimada para los diferentes elementos:

Elementos	Años de Vida Útil	Métodos de Amortización
Aplicaciones informáticas	3	LINEAL

La compañía evalúa, al menos al cierre de cada ejercicio, si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado intangible, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable de los activos con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor.

El valor recuperable se determina según lo expuesto en la nota 4.2 de Inmovilizado Material.

En el caso de que el importe recuperable estimado sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo a su importe recuperable.

Los elementos del inmovilizado intangible se dan de baja en el momento de su enajenación o cuando no se espera obtener rendimientos económicos futuros de los mismos. La diferencia entre el importe que se obtiene del elemento, neto de los costes de venta, y su valor contable, determina el beneficio o la pérdida que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

#### a) Aplicaciones informáticas

Los programas de ordenador que cumplen los criterios de reconocimiento del inmovilizado intangible, se incluyen en el activo, tanto los adquiridos a terceros como los elaborados por la propia empresa para sí misma. También incluye los gastos de desarrollo de las páginas web, siempre que su utilización esté prevista durante varios ejercicios.

En ningún caso figuran en el activo los gastos de mantenimiento de la aplicación informática.

#### 4.2. Inmovilizado material (Ver Nota 5)

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición, incluyéndose en su caso los gastos adicionales producidos hasta su puesta en condiciones de funcionamiento.

Posteriormente, se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio que se producen.

Las amortizaciones se establecen de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se imputan a resultados en función de los años de la vida útil estimada para los diferentes elementos:

Elementos	Años de Vida Útil	Métodos de Amortización
Mobiliario	10	LINEAL
Equipos para proceso de información	4	LINEAL
Otro inmovilizado material	10	LINEAL



La compañía evalúa, al menos al cierre de cada ejercicio, si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable de los activos con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor.

En el caso de que el importe recuperable estimado sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo a su importe recuperable.

La Sociedad comprueba el deterioro de valor de los bienes de inmovilizado material no generadores de flujos de efectivo, cuando existen indicadores de deterioro de valor propios de este tipo de activos, que no están basados en indicadores de carácter comercial, sino en el potencial de servicio que generan. En cualquier caso, los eventos o circunstancias que puedan implicar un indicio de deterioro de valor han de ser significativos y tener efectos a largo plazo. Si existen indicadores de deterioro de valor, el valor recuperable es el mayor del valor en uso y el valor razonable, menos costes de venta. El valor en uso, es el valor actual del activo manteniendo su potencial de servicio y se determina por referencia al coste de reposición depreciado. El deterioro de valor de los activos no generadores de flujos de efectivo, se determina a nivel de activos individuales, salvo que la identificación del potencial de servicio no fuera evidente, en cuyo caso el importe recuperable se determina a nivel de la unidad de explotación o servicio a la que pertenece.

La reversión de las pérdidas por deterioro cuando las circunstancias que las motivaron hubieran dejado de existir, se reconocerán como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los elementos del inmovilizado material se dan de baja en el momento de su enajenación o cuando no se espera obtener rendimientos económicos futuros de los mismos. La diferencia entre el importe que se obtiene del elemento, neto de los costes de venta, y su valor contable, determina el beneficio o la pérdida que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

### 4.3. Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

#### a) Arrendamiento operativo

Se trata de un acuerdo mediante el cual el arrendador conviene con el arrendatario el derecho a usar un activo durante un periodo de tiempo determinado, a cambio de percibir un importe único o una serie de pagos o cuotas, sin que se trate de un arrendamiento de carácter financiero.

Los ingresos y gastos, correspondientes al arrendador y al arrendatario, derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se consideran, respectivamente, como ingreso y gasto del ejercicio en el que se devengan, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias. Cualquier cobro o pago que pueda realizarse de forma anticipada al contratar un arrendamiento operativo se trata como un cobro o pago anticipado y se registra a resultados del ejercicio que se devengue durante el periodo de arrendamiento, a medida que se ceda o se reciba el uso del bien arrendado.

#### 4.4. Instrumentos Financieros

##### Normas Aplicables a partir del 1 de enero de 2021 (Ver Nota 2.3)

###### a) Reconocimiento y clasificación de instrumentos financieros

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad reconoce un instrumento financiero cuando se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo, bien como emisora o como tenedora o adquirente de aquél.

A efectos de su valoración, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, separando aquellos designados inicialmente de aquellos mantenidos para negociar y los valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias; activos y pasivos financieros valorados a coste amortizado; activos financieros valorados a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, separando los instrumentos de patrimonio designados como tales del resto de activos financieros; y activos financieros valorados a coste. La Sociedad clasifica los activos financieros a coste amortizado y a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, excepto los instrumentos de patrimonio designados, de acuerdo con el modelo de negocio y las características de los flujos contractuales. La Sociedad clasifica los pasivos financieros como valorados a coste amortizado, excepto aquellos designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias y aquellos mantenidos para negociar.

La Sociedad clasifica un activo o pasivo financiero como mantenido para negociar si:

- Se origina, adquiere o se emite o asume principalmente con el objeto de venderlo o volver a comprarlo en el corto plazo;
- En el reconocimiento inicial forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente, de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo;
- Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura; o
- Es una obligación que la Sociedad en una posición corta tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados.

La Sociedad clasifica un activo financiero a coste amortizado, incluso cuando está admitido a negociación, si se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener la inversión para percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente (UPPI).

La Sociedad clasifica un activo financiero a valor razonable con cambios en el patrimonio neto, si se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo se alcanza obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son UPPI.

El modelo de negocio se determina por el personal clave de la Sociedad y a un nivel que refleja la forma en la que gestionan conjuntamente grupos de activos financieros para alcanzar un objetivo de negocio concreto. El modelo de negocio de la Sociedad representa la forma en que éste gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo.

La Sociedad designa un pasivo financiero en el momento inicial a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias si al hacerlo así elimina o reduce significativamente alguna incoherencia o asimetría contable en la valoración o en el reconocimiento que surgiría de otro modo, si la valoración de los activos o pasivos o el reconocimiento de los resultados de los mismos se hicieran sobre bases diferentes o un grupo de pasivos financieros o de activos financieros y pasivos financieros se gestiona, y su rendimiento se evalúa, sobre la base del valor razonable, de acuerdo con una estrategia de inversión o de gestión del riesgo documentada, y se proporciona internamente información relativa a dicho grupo sobre esa misma base al personal clave de la dirección de la Sociedad.

La Sociedad clasifica el resto de pasivos financieros, excepto los contratos de garantía financiera, los compromisos de concesión de un préstamo a un tipo de interés inferior al de mercado y los pasivos financieros resultantes de una transferencia de activos financieros que no cumplen los requisitos para su baja en cuentas o que se contabilizan utilizando el enfoque de la implicación continuada, como pasivos financieros a coste amortizado.

#### **b) Activos y pasivos financieros a coste amortizado**

Los activos y pasivos financieros a coste amortizado se reconocen inicialmente por su valor razonable, más o menos los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros de un instrumento financiero con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales y para los activos financieros sin considerar las pérdidas crediticias futuras, excepto para aquellos adquiridos u originados con pérdidas incurridas, para los que se utiliza el tipo de interés efectivo ajustado por el riesgo de crédito, es decir, considerando las pérdidas crediticias incurridas en el momento de la adquisición u origen.

No obstante, los activos y pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

#### **c) Intereses**

La Sociedad reconoce los intereses de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. La Sociedad reconoce los intereses de los activos financieros valorados a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

#### **d) Bajas de activos financieros**

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad

#### **e) Deterioro de valor de activos financieros**

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de los activos financieros a coste amortizado, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

Asimismo, en el caso de instrumentos de patrimonio existe deterioro de valor cuando se produce la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

El importe de la pérdida por deterioro del valor de activos financieros valorados a coste amortizado es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se ha incurrido, descontados al tipo de interés efectivo original del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo que corresponde a la fecha de valoración según las condiciones contractuales. No obstante, la Sociedad utiliza el valor de mercado de los mismos, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

La Sociedad reduce directamente el importe en libros de un activo financiero cuando no tiene expectativas razonables de recuperación total o parcialmente.

#### f) Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

### Normas Aplicables al 31 de diciembre de 2020

La Sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Los instrumentos financieros se presentan en corto o largo plazo, según su vencimiento sea inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha del balance, incluyéndose en el activo o pasivo corriente aquéllos instrumentos financieros que la sociedad espera realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación, y en el no corriente aquéllos cuya realización prevista es posterior.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Sociedad en el momento de su reconocimiento inicial.

Los instrumentos financieros a los efectos de estas cuentas anuales son los siguientes:

#### a) **Activos Financieros**

La Sociedad registra como activo financiero cualquier activo que sea dinero en efectivo, un instrumento de patrimonio de otra empresa, o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables. Se clasifican en:

##### a1) Préstamos y partidas a cobrar:

Corresponden principalmente a créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales e instrumentos de patrimonio como se especifican más adelante en este mismo apartado, con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, se valoran, tanto en el momento del reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Los préstamos y partidas a cobrar se corresponden principalmente a préstamos participativos o no, concedidos a otras empresas. También, se incluyen imposiciones, depósitos y cuentas a plazo con una fecha de vencimiento fijada. Asimismo, se incluyen participaciones en el patrimonio de entidades, sobre las cuales la Sociedad no ejerce control ni influencia significativa, con el compromiso de recompra obligatoria en el momento inicial por parte del tercero a cambio de efectivo en un plazo e importe determinado o determinable, y recibiendo una remuneración predeterminada.

a2) Intereses y dividendos recibidos de activos financieros:

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la Sociedad a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

a3) Baja de activos financieros:

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que esta se produce.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

a4) Deterioro de valor de activos financieros:

Un activo financiero está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

El importe de la pérdida por deterioro de activos financieros valorados a coste amortizado es la diferencia entre el valor contractual del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se ha incurrido, descontadas al tipo de interés original del activo.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante, la reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del crédito que está reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

#### **b) Pasivos financieros**

Se registra un pasivo financiero cuando supone para la empresa una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables. Se clasifican en:

##### **b1) Débitos y partidas a pagar:**

En esta categoría se incluyen débitos por operaciones comerciales y no comerciales.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

##### **b2) Baja de pasivos financieros:**

Se da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero y la contraprestación pagada se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tiene lugar dicha baja.

En el caso de intercambio de instrumentos de deuda entre prestamista y prestatario, la sociedad da de baja el pasivo financiero original y reconoce el nuevo pasivo, si las condiciones son sustancialmente diferentes, es decir, si el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo es diferente al menos en un diez por ciento del valor actual de los flujos de efectivo del pasivo financiero original. En caso contrario, el pasivo financiero original no se da de baja del balance y se registra el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable.

#### **c) Fianzas entregadas y recibidas**

Las fianzas entregadas y recibidas por arrendamientos operativos y por prestación de servicios se contabilizan por su valor razonable. La diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se considera un pago o cobro anticipado, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Al estimar el valor razonable de las fianzas a corto plazo, no se realiza el descuento de flujos de efectivo dado que su efecto no es significativo.

#### 4.5. Impuesto sobre beneficios (Ver Nota 9)

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en este, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Se valoran según los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos solo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de dichos activos, en un plazo inferior a diez años.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

La sociedad tributa en Régimen de Declaración Consolidada del Impuesto sobre Sociedades con la sociedad dominante Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. y con otras sociedades filiales, por lo que los activos por bases imponibles y/u otros derechos y obligaciones con la Hacienda Pública por la liquidación del Impuesto sobre beneficios se contabilizarán siguiendo los criterios del artículo 11 de la Resolución del ICAC de 9 de febrero de 2016 (véase Nota 9).

#### 4.6. Ingresos y gastos (Ver Nota 12)

##### a) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. (ver nota 4.4).

Los ingresos financieros constituyen la actividad ordinaria de la Sociedad; se registran en el epígrafe de "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de resultados. Igualmente, las correcciones valorativas y las pérdidas y ganancias por su venta o valoración a valor razonable se incorporan como parte del resultado de explotación.

## b) Ingresos por prestación de servicios

### Normas aplicables a partir del 1 de enero de 2021 (véase nota 2.3)

La Sociedad se dedica a prestar servicios de asesoramiento en gestión empresarial.

El ingreso por los servicios se reconoce durante el periodo en el que se prestan los mismos. En los contratos a precio fijo, el ingreso se reconoce a medida que se prestan los servicios actuales al final del periodo como una proporción de los servicios totales prestados. El ingreso se determina de acuerdo con las horas actuales incurridas con relación a las horas totales esperadas.

Las estimaciones de los ingresos, costes y medida de la progresión se revisan a medida que las circunstancias se van modificando y se reconocen en resultados.

Si los servicios prestados por la Sociedad exceden del derecho incondicional de cobro, se reconoce un activo por contrato. Si el cobro recibido por el cliente excede del ingreso reconocido, se reconoce un anticipo de clientes.

La facturación se realiza de forma trimestral y el derecho de cobro es incondicional cuando se factura.

### Normas aplicables al 31 de diciembre de 2020

La empresa reconoce los ingresos por prestación de servicios cuando es probable que reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción y cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la fecha de cierre del ejercicio. Dicho porcentaje de ejecución se calcula como el cociente entre los costes incurridos sobre los costes totales.

Cuando el resultado de una transacción que implique la prestación de servicios no puede ser estimado de forma fiable, se reconocen ingresos, solo en la cuantía en que los gastos reconocidos se consideran recuperables.

## c) Gastos de personal y compromisos por pensiones

La Sociedad registra los sueldos y salarios, seguridad social y otros gastos de personal conforme al principio de devengo con independencia de la fecha de su pago.

Las indemnizaciones por despido se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación y siempre que sea conforme a la legislación laboral o cuando el empleado acepte renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La Sociedad reconoce como gasto del ejercicio dicha indemnización en el momento de la adopción de la decisión o cuando considere muy probable tener que afrontar las obligaciones derivadas del mismo.

No existen compromisos por pensiones y prestaciones por jubilación o retiro.

## 4.7. Provisiones y contingencias

El pasivo del balance refleja todas las provisiones que cubren obligaciones actuales ya sean legales, contractuales, implícitas o tácitas, derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminadas en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.



Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir su obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no sea significativo, no se efectúa ningún tipo de descuento.

#### **4.8. Subvenciones, donaciones y legados (Ver Nota 10)**

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables, es decir, aquellas en las que existe un acuerdo individualizado de concesión, se han cumplido todas las condiciones y no existen dudas sobre la cobrabilidad, se contabilizan en el momento de la concesión y con carácter general, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran en el momento de la concesión como pasivos de la empresa hasta que adquieran la condición de no reintegrables, una vez cumplidas las condiciones establecidas y no existan dudas razonables sobre la recepción de la misma.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con la misma, o en su caso, cuando se produzca su enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de las mismas.

#### **4.9. Transacciones entre partes vinculadas (Ver Nota 11)**

La Sociedad define como partes vinculadas las sociedades pertenecientes al grupo Corporación, el Gobierno de Aragón y los organismos dependientes de este.

Con carácter general las transacciones entre las empresas del grupo se registrarán en el momento inicial por su valor razonable. Si el precio acordado difiere del valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se efectúa conforme a lo previsto en las presentes normas de valoración y conforme al Plan General Contable.

#### **4.10. Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente**

La Sociedad presenta el balance clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos, se clasifican como corrientes aquellos activos y pasivos que se espera realizarlos o liquidarlos en el transcurso del ciclo normal de explotación de la Sociedad dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de cierre del ejercicio y como no corrientes en caso contrario

## NOTA 5 Inmovilizado material e intangible

### a) Análisis del movimiento:

El detalle y los movimientos del Inmovilizado material e intangible se muestran en la tabla siguiente:

Ejercicio 2021	Inmovilizado Intangible	Inmovilizado Material
Saldo Inicial Bruto	48.009,55	60.690,93
Entradas (+)	3.270,40	2.150,28
<b>Saldo Final Bruto</b>	<b>51.279,95</b>	<b>62.841,21</b>
Amortización Acumulada, Saldo Inicial	-36.521,05	-55.245,52
Dotación a la amortización del ejercicio (-)	-808,62	-2.301,56
<b>Amortización Acumulada, Saldo Final</b>	<b>-37.329,67</b>	<b>-57.547,08</b>
<b>Saldo Final Neto</b>	<b>13.950,28</b>	<b>5.294,13</b>

Ejercicio 2020	Inmovilizado Intangible	Inmovilizado Material
Saldo Inicial Bruto	42.991,94	59.800,97
Entradas (+)	5.251,87	1.662,61
Baja del ejercicio (-)	-234,26	-772,65
<b>Saldo Final Bruto</b>	<b>48.009,55</b>	<b>60.690,93</b>
Amortización Acumulada, Saldo Inicial	-36.502,05	-54.190,51
Dotación a la amortización del ejercicio (-)	-253,26	-1.827,66
Baja del ejercicio (+)	234,26	772,65
<b>Amortización Acumulada, Saldo Final</b>	<b>-36.521,05</b>	<b>-55.245,52</b>
<b>Saldo Final Neto</b>	<b>11.488,50</b>	<b>5.445,41</b>

### b) Otra información

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos de inmovilizado e inversiones inmobiliarias. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

## NOTA 6 Activos financieros

### a) Análisis del movimiento

El análisis del movimiento durante el ejercicio de cada clase de activos financieros no corrientes y de las cuentas correctoras de valor originado por el riesgo de crédito, es el siguiente:

Activos financieros no corrientes Ejercicio 2021	Instrumentos de patrimonio	Créditos, derivados y otros	TOTALES
Saldo inicial (+)	860.001,00	7.395.876,60	8.255.877,60
Altas del ejercicio (+)	320.992,52	3.450.650,00	3.771.642,52
Traspasos (+/-)	-340.000,00	-4.057.129,98	-4.397.129,98
Saldo final (+)	840.993,52	6.789.396,62	7.630.390,14
Correcciones valorativas por deterioro (-)	-250.000,00	-1.114.303,67	-1.364.303,67
<b>Saldo neto (+)</b>	<b>590.993,52</b>	<b>5.675.092,95</b>	<b>6.266.086,47</b>

Activos financieros no corrientes Ejercicio 2020	Instrumentos de patrimonio	Créditos, derivados y otros	TOTALES
Saldo inicial (+)	1.805.001,00	4.475.699,22	6.280.700,22
Altas del ejercicio (+)	0,00	6.042.050,00	6.042.050,00
Bajas del ejercicio (-)	-300.000,00	0,00	-300.000,00
Traspasos (+/-)	0,00	-2.669.685,12	-2.669.685,12
Otros movimientos (+/-)	0,00	0,00	0,00
Saldo final (+)	1.505.001,00	7.848.064,10	9.353.065,10
Correcciones valorativas por deterioro (-)	-645.000,00	-452.187,50	-1.097.187,50
<b>Saldo neto (+)</b>	<b>860.001,00</b>	<b>7.395.876,60</b>	<b>8.255.877,60</b>

El detalle de los activos financieros corrientes es como sigue:

Concepto	2021	2020
Instrumentos de patrimonio	1.584.694,15	30.127,38
Créditos a tipo variable	13.519.430,68	12.044.845,38
Depósitos y fianzas	9.817,16	9.090,51
Otros activos financieros	500.000,00	1.060.000,00
Crédito fiscal a corto plazo con el grupo	119.937,38	60.487,74
Correcciones valorativas por deterioro ( - )	-11.109.488,30	-9.705.652,80
<b>TOTAL</b>	<b>4.624.391,07</b>	<b>3.498.898,21</b>

No se incluyen como activos financieros los saldos con las Administraciones Públicas.

Instrumentos de patrimonio al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se corresponden con las participaciones minoritarias en el capital de otras sociedades sobre las que la Sociedad no ejerce influencia significativa. Las citadas participaciones no son a capital riesgo sino lo denominado "capital desarrollo" dado que el desembolso de la participación viene condicionada a la firma con los socios privados de las participadas de pactos de recompra que vinculan la recuperación de la inversión a la obligación de compra de las acciones o participaciones sociales a cambio de efectivo en un plazo e importe determinable y recibiendo una remuneración predeterminada por parte de los socios privados que son los garantes de la recuperación de la inversión efectuada en la participada.

Créditos, derivados y otros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 recogen créditos a tipo variable que se corresponden con préstamos participativos y préstamos con vencimientos e importes determinados y determinadas imposiciones a plazo mantenidas con entidades de crédito.

Estas inversiones financieras se han realizado principalmente con cargo a los fondos obtenidos por la Sociedad, y devengan intereses de mercado (nota 7 c)).

**b) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito de los ejercicios 2021 y 2020 (Euros):**

Correcciones por deterioro de valor de activos financieros	Instrumentos de patrimonio corrientes	Instrumentos de patrimonio No corrientes	Créditos, derivados y otros no corrientes	Créditos, derivados y otros corrientes	TOTALES
<b>Ejercicio 2021</b>					
Saldo inicial (-)	-300.000,00	-645.000,00	-452.187,50	-9.405.652,80	-10.802.840,30
Corrección valorativa por deterioro (-)	-223.299,99	-250.000,00	-662.116,17	-835.143,44	-1.970.559,60
Trasposos (+/-)	-645.000,00	645.000,00	0,00	0,00	0,00
Importes no utilizados revertidos (+)	0,00	0,00	0,00	299.607,93	299.607,93
<b>Saldo final corrección valorativa por deterioro (-)</b>	<b>-1.168.299,99</b>	<b>-250.000,00</b>	<b>-1.114.303,67</b>	<b>-9.941.188,31</b>	<b>-12.473.791,97</b>

Correcciones por deterioro de valor de activos financieros	Instrumentos de patrimonio corriente	Instrumentos de patrimonio No corriente	Créditos, derivados y otros no corrientes	Créditos, derivados y otros corrientes	TOTALES
<b>Ejercicio 2020</b>					
Saldo inicial (-)	-300.000,00	-945.000,00	0,00	-8.108.424,42	-9.353.424,42
Corrección valorativa por deterioro (-)	0,00	0,00	-452.187,50	-1.686.777,20	-2.138.964,70
Cuentas a cobrar dadas de baja por incobrables (+)	0,00	300.000,00	0,00	51.719,32	351.719,32
Traspos (+/-)	0,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00
Importes no utilizados revertidos (+)	0,00	0,00	0,00	37.829,50	37.829,50
<b>Saldo final corrección valorativa por deterioro (-)</b>	<b>-300.000,00</b>	<b>-645.000,00</b>	<b>-452.187,50</b>	<b>-9.405.652,80</b>	<b>-10.802.840,30</b>

En las correcciones valorativas por deterioro de los ejercicios 2021 y 2020 indicadas anteriormente, se han incluido 289.111,48 euros y 551.456,66 euros, respectivamente, correspondientes a correcciones valorativas por deterioro de inversiones financieras pertenecientes a Fondos externos, asumiendo estos últimos las insolvencias sobrevenidas, y que, por tanto, no tienen efecto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la Sociedad. Asimismo, se realiza la cancelación de los pasivos asumidos con Fondos externos por los mismos importes que las correcciones valorativas por deterioro registradas en el ejercicio.

Las salidas y reducciones de los deterioros del ejercicio 2021 indicadas por valor de 730.745,58 euros (351.719,32 euros en 2020) se correspondieron con la cancelación de inversiones financieras por fallidos e insolvencias definitivas no recuperables.

La Sociedad ha realizado una revisión de la correcta valoración de las inversiones financieras a 31 de diciembre de 2021 y 2020. Los principales criterios aplicados por la Sociedad para determinar la existencia objetiva de deterioro han sido las siguientes:

- Inversiones financieras para la que los deudores han solicitado adhesión a una moratoria
- Incumplimiento en los plazos de amortización pactados
- Inversiones financieras vinculadas a líneas de financiación COVID-19 (inversión y liquidez) en las que los deudores han sufrido una disminución significativa de su cifra de ventas y resultados.

Los criterios aplicados para calcular las correcciones valorativas por deterioro han consistido en el análisis individualizado por deudor, de su capacidad para hacer frente al pago efectivo de las inversiones. Para ello la Sociedad contacta con los prestatarios y accede a bases de datos externas con objeto de actualizar en lo posible los datos observables del mercado (consistente tanto en información financiera y no financiera) sobre los mismos que le permita llevar cabo la estimación del valor recuperable del activo.

## NOTA 7 Pasivos financieros

### a) Vencimientos

Los importes de los pasivos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

#### Ejercicio 2021:

Conceptos - Ejercicio 2021	2022	2023	2024	2025	2026	Otros	Total no corriente y corriente
Otras deudas	0,00	65.954,68	22.737,50	15.000,00	0,00	0,00	103.692,18
Deudas con empresas del grupo y asociadas	2.702.455,36	5.561.073,15	1.458.070,12	147.310,50	41.985,50	0,00	9.910.894,63
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	352,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	352,53
Otros acreedores	352,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	352,53
<b>TOTAL</b>	<b>2.702.807,89</b>	<b>5.627.027,83</b>	<b>1.480.807,62</b>	<b>162.310,50</b>	<b>41.985,50</b>	<b>0,00</b>	<b>10.014.939,34</b>

#### Ejercicio 2020:

Conceptos - Ejercicio 2020	2021	2022	2023	2024	2025	Total no corriente y corriente
Otras deudas	0,00	73.256,82	23.575,00	15.812,50	12.250,00	124.894,32
Deudas con empresas del grupo y asociadas (nota 11)	1.310.182,38	3.199.077,96	2.868.604,38	561.455,86	88.785,78	8.028.106,36
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.579,39	0,00	0,00	0,00	0,00	2.579,39
Otros acreedores	2.579,39	0,00	0,00	0,00	0,00	2.579,39
<b>TOTAL</b>	<b>1.312.761,77</b>	<b>3.272.334,78</b>	<b>2.892.179,38</b>	<b>577.268,36</b>	<b>101.035,78</b>	<b>8.155.580,07</b>

Otras deudas y Deudas con empresas del grupo y asociadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020 recogen las derivadas de los diversos convenios de colaboración con distintos organismos públicos para la creación y gestión de fondos que permitan potenciar, fortalecer y diversificar el tejido empresarial en distintos municipios aragoneses, mediante el apoyo a la financiación de proyectos empresariales existentes o de nueva creación que tengan un centro de trabajo en dicho municipio o tengan prevista su apertura. La Sociedad asume la gestión de estos fondos, teniendo que revertir los importes recuperados progresivamente en los ejercicios siguientes.

Los convenios tienen por objeto la creación y dotación de Fondos de Apoyo a Pymes aragonesas, a través de participaciones en capital y préstamos en proyectos aragoneses.

A continuación se detalla, para cada uno de los Fondos asumidos, los activos y pasivos financieros asociados al cierre de los ejercicios 2021 y 2020 (Euros):

Fecha	Organismo concedente	Importe (€)	Pasivos Financieros		Activos Financieros(1)	
			31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
01/06/2011 ,21/11/2016	Gobierno de Aragón	7.000.000,00	2.391.609,79	2.520.456,36	1.247.924,81	2.079.325,52
28/12/2012,2013-2019	Ayuntamiento de Huesca	335.600,00	23.319,58	36.595,01	22.237,50	32.100,00
19/04/2021	Ayuntamiento de Huesca (línea covid )	10.850,00	10.850,00	5.000,00	10.850,00	0,00
23/10/2013,2014-2016	Ayuntamiento de Jaca	119.000,00	689,65	689,65	0,00	0,00
02/09/2020,2021	Ayuntamiento de Jaca (línea covid )	80.100,00	69.100,00	80.100,00	68.350,00	61.900,00
03/02/2014,2015	Ayuntamiento de Calatayud	123.000,00	-267,05	2.509,66	0,00	2.805,21
<b>TOTAL</b>		<b>7.668.550,00</b>	<b>2.495.301,97</b>	<b>2.645.350,68</b>	<b>1.349.362,31</b>	<b>2.176.130,73</b>

( 1 ) Incluidas en Activos financieros no corrientes (ver nota 6 )

#### b) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores

De acuerdo con lo establecido en la disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y en relación a la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales sobre aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales calculado en base a lo establecido en el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, modificado por el Real Decreto 1040/2017, es decir como las AAPP, la información relativa al ejercicio 2021 y 2020 es la siguiente:

Conceptos	2021	2020
Periodo medio de pago a proveedores (días)	4,36	4,46

## NOTA 8 Fondos propios

Al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, el Capital Social se fija en la suma de 8.010.200 euros representado por 20.000 acciones, numeradas del 1 al 20.000, ambos inclusive, de 300,51 euros de valor nominal cada una de ellas, de la serie A; y por 4.000 acciones, serie B, de 500 euros de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente del 20.001 al 24.000, totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante los ejercicios 2021 y 2020, la Sociedad, por si misma o por cuenta de un tercero, no ha adquirido ni realizado ningún tipo de negocio con acciones propias.

Todo el capital se encuentra al 100% desembolsado. Los accionistas de la Sociedad, así como el capital suscrito por cada uno de ellos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación.

Ejercicio 2021 / 2020	Nº acciones	Valor nominal (Euros)	% poseído
Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U.	18.329	6.306.007,79	78,72%
Ibercaja Banco, S.A.	2.271	682.458,21	8,52%
Caja Rural de Aragón S.Coop de Crédito	1.300	390.663	4,88%
BBVA, S.A.	1.100	330.561	4,13%
Caixa Bank, S.A.	1.000	300.510	3,75%
<b>TOTALES</b>	<b>24.000</b>	<b>8.010.200</b>	<b>100%</b>

La reserva legal ha sido dotada de conformidad con el artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

De acuerdo con lo indicado en el artículo 13 de la Ley 3/2020, de 18 de septiembre, de medidas procesales y organizativas para hacer frente al COVID-19 en el ámbito de la Administración de Justicia, a los solos efectos de determinar la concurrencia de la causa de disolución prevista en el artículo 363.1.e) del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Sociedad no ha tenido en consideración las pérdidas de los ejercicios 2020 y 2021. Si en el resultado del ejercicio 2022, la Sociedad genera pérdidas que dejen reducido el patrimonio neto a una cantidad inferior a la mitad del capital social, deberá convocarse por los Administradores o podrá solicitarse por cualquier Socio/Accionista en el plazo de dos meses a contar desde el cierre del ejercicio conforme al artículo 365 de la citada Ley, la celebración de Junta para proceder a la disolución de la Sociedad, a no ser que se aumente o reduzca el capital en la medida suficiente.

No obstante, la existencia de sendos préstamos participativos concedidos por Corporación Empresarial Pública de Aragón a que se refiere la Nota 11 hacen, de acuerdo con lo establecido en el artículo 20, apartado Uno, letra d) del RD-Ley 7/1996 de 7 de junio sobre medidas urgentes de carácter fiscal y fomento y liberalización de la actividad económica y la Resolución de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 19 de junio de 2019, que la Sociedad no pueda incurrir en 2022, como consecuencia del importe del patrimonio neto a 31-12-2021, en situación de reducción de capital social o disolución obligatorias al amparo de la legislación mercantil.

## NOTA 9 Situación fiscal

### 9.1. Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios se compone de:

Conceptos	2021	2020
Impuesto corriente	-5.891,51	-185.908,86
<b>Total</b>	<b>-5.891,51</b>	<b>-185.908,86</b>



Desde el ejercicio 2018 la Sociedad tributa en el Impuesto de Sociedades según el régimen de consolidación fiscal, siendo Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. Unipersonal la Sociedad dominante del grupo fiscal 0268/09.

La aplicación del régimen de tributación consolidada supone, por un lado, que la base imponible del Grupo se determina a partir de la suma de las bases imponibles individuales de todas y cada una de las sociedades integrantes del mismo; y por otro, que el ingreso de la cuota resultante o la devolución de las retenciones a cuenta corresponde a la entidad dominante.

Como consecuencia de la aplicación del régimen de reparto interno de cuotas del Grupo en régimen de consolidación fiscal:

En el ejercicio 2021 se ha generado un importe a cobrar por Impuesto de Sociedades de 83.570,45 euros (246.396,60 euros al 31 de diciembre de 2020), con la matriz del grupo de consolidación fiscal, como consecuencia de la utilización de bases imponibles negativas de la Sociedad que se estima compensar por el grupo fiscal en el Impuesto de Sociedades. Estos saldos, junto con los generados en ejercicios anteriores, están registrados en balance como débitos (activos) con Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L. Unipersonal por importe de 569.299,50 euros al 31 de diciembre de 2021 (449.362,12 euros a largo plazo y 119.937,38 euros a corto plazo) y 503.958,35 euros al 31 de diciembre de 2020 (443.470,61 euros a largo plazo y 60.487,74 euros a corto plazo) en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas. Créditos a empresas".

La Sociedad tiene abiertos a la Inspección de la Hacienda Pública todos los impuestos principales que le son aplicables desde enero de 2018, ya que no han transcurrido los 4 años de plazo de prescripción (desde el ejercicio 2017 en el caso del impuesto sobre sociedades).

No obstante, el derecho de la Administración para comprobar o investigar las bases imponibles negativas compensadas o pendientes de compensación, prescriben a los 10 años a contar desde el día siguiente a aquel en el que finalice el plazo establecido para presentar la declaración o autoliquidación correspondiente al periodo impositivo en que se generó el derecho a su compensación o aplicación. Trascurrido dicho plazo, la Sociedad deberá acreditar las bases imponibles negativas, mediante la exhibición de la liquidación o autoliquidación y de la contabilidad, con acreditación de su depósito durante el citado plazo en el Registro Mercantil.

Al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, las bases imponibles negativas pendientes de compensar no registradas contablemente son las siguientes:

Año	2021	2020
2007	1.039.419,42	1.039.419,42
2010	183.892,72	183.892,72
2011	107.096,90	107.096,90
2013	488.893,34	488.893,34
2014	1.258.903,44	1.258.903,44
2015	212.051,98	212.051,98
2017	57.864,68	57.864,68
<b>Total</b>	<b>3.348.122,48</b>	<b>3.348.122,48</b>

La Sociedad no ha registrado en el balance abreviado activos por impuesto diferido por este concepto, al considerar que no es probable que se generen en el futuro cercano bases imponibles positivas suficientes que permitan su recuperación.

Los pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se corresponden íntegramente con Subvenciones, donaciones y legados (véase nota 10).

## 9.2. Otra información fiscal

Los administradores de la sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones tributarias. No obstante, como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales derivados de una eventual inspección. En todo caso, los administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarán significativamente a las Cuentas Anuales.

## NOTA 10 Subvenciones, donaciones y legados

El importe y características de las subvenciones recibidas durante los ejercicios 2021 y 2020 (Euros) es como sigue:

### Ejercicio 2021:

Entidad Concedente	Importe total concedido (+)	Fecha de concesión	Saldo inicial (+)	Conversión de deudas a l/p en subvenciones (+)	Subvenciones capital traspasadas a resultado del ejercicio (-)	Saldo final bruto (+)	Efecto impositivo (-)	Saldo Final
Fondo I. Emprendedores 2021	150.000,00	21/10/2021	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	-37.500,00	112.500,00
F. Microcréditos Autónomos 2021	50.000,00	21/10/2021	0,00	23.600,00	0,00	23.600,00	-5.900,00	17.700,00
F. Economía Circular 2021	300.000,00	29/07/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo FEPEY 2013/2014/2015	2.540.896,35	14/05/2014	48.543,65	0,00	-16.500,00	32.043,65	-8.010,60	24.033,04
Fondo FEPEY ( Microcréditos 2016)	150.000,00	13/07/2016	140.000,00	0,00	-9.000,00	131.000,00	-32.750,00	98.250,00
Fondo FEPEY ( Economía Social 2016/2017)	550.000,00	04/10/2016	377.495,00	0,00	-238.985,03	138.509,97	-34.627,49	103.882,48
Fondo Empresas agroalimentarias 2017	300.000,00	15/11/2017	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	-25.000,00	75.000,00
Contr. Prog. Fin. Pr. Inv. (micro-ec. social) 2017	150.000,00	15/11/2017	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	-37.500,00	112.500,00
Contr. Prog. Fin. Pr. Inv. (micro-ec. social) 2018	80.000,00	12/06/2018	52.900,00	0,00	0,00	52.900,00	-13.225,00	39.675,00
Fondo Act. Comerc. Autón. y Microemp. 2018	119.000,00	26/09/2018	30.000,00	0,00	-28.125,00	1.875,00	-468,75	1.406,25
Fondo Empresas Economía Social 2020	125.000,00	25/09/2018	65.200,00	69.400,00	0,00	134.600,00	-33.650,00	100.950,00
<b>Subvenciones de la Comunidad Autónoma</b>	<b>4.514.896,35</b>		<b>964.138,65</b>	<b>243.000,00</b>	<b>-292.610,03</b>	<b>914.528,62</b>	<b>-228.631,84</b>	<b>685.896,77</b>
"Fondo Jamón de Teruel FITE (CEPA)"	1.500.000,00	19/12/2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones del FITE	1.500.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>6.014.896,35</b>		<b>964.138,65</b>	<b>243.000,00</b>	<b>-292.610,03</b>	<b>914.528,62</b>	<b>-228.631,84</b>	<b>685.896,77</b>

### Ejercicio 2020:

Entidad Concedente	Importe total concedido (+)	Fecha de concesión	Saldo inicial (+)	Conversión de deudas a l/p en subvenciones (+)	Subvenciones capital traspasadas a resultado del ejercicio (-)	Saldo final bruto (+)	Efecto impositivo (-)	Saldo Final
Fondo FEPEY 2013/2014/2015	2.540.896,35	14/05/2014	119.189,27	0,00	-110.375,00	48.544,03	-12.136,01	36.408,02
Fondo FEPEY ( Microcréditos 2016)	150.000,00	13/07/2016	105.000,00	0,00	0,00	140.000,00	-35.000,00	105.000,00
Fondo FEPEY ( Economía Social 2016/2017)	550.000,00	04/10/2016	376.563,75	0,00	-124.590,00	377.495,00	-94.373,75	283.121,25
Fondo Empresas agroalimentarias 2017	300.000,00	15/11/2017	225.000,00	0,00	-200.000,00	100.000,00	-25.000,00	75.000,00
Contr. Prog. Fin. Proy. Invers. (micro-ec. social) 2017	150.000,00	15/11/2017	112.500,00	0,00	0,00	150.000,00	-37.500,00	112.500,00
Contr. Prog. Fin. Proy. Invers. (micro-ec. social) 2018	80.000,00	12/06/2018	52.800,00	0,00	-17.500,00	52.900,00	-13.225,00	39.675,00
Fondo Actividad Comerc. Autónomos y Microemp. 2018	119.000,00	26/09/2018	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	-7.500,00	22.500,00
Fondo Empresas Economía Social 2018	125.000,00	25/09/2018	25.650,00	31.000,00	0,00	65.200,00	-16.300,00	48.900,00
							0,01	0,01
<b>Subvenciones de la Comunidad Autónoma</b>	<b>4.014.896,35</b>		<b>1.016.703,02</b>	<b>61.000,00</b>	<b>-452.465,00</b>	<b>964.139,03</b>	<b>-241.034,75</b>	<b>723.104,28</b>
"Fondo Jamón de Teruel FITE (CEPA)". Activos finan.	1.500.000,00	19/12/2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subvenciones del FITE	1.500.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>5.514.896,35</b>		<b>1.016.703,02</b>	<b>61.000,00</b>	<b>-452.465,00</b>	<b>964.139,03</b>	<b>-241.034,75</b>	<b>723.104,28</b>

Los importes reflejados anteriormente en las subvenciones se corresponden con los importes brutos de efectos impositivos.

Otras deudas a corto plazo del balance al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, por importe de 1.107.636,35 euros y 939.636,35 euros, respectivamente, se corresponden principalmente a "Deuda transformable en subvenciones a corto plazo", debido a que las inversiones objeto de las subvenciones concedidas se acometerán en ejercicios posteriores.

A 31 de diciembre de 2021, se encuentra pendiente de cobro por parte del Gobierno de Aragón y la sociedad dominante directa el importe de 1.310.000,00 euros (1.084.000,00 euros a 31 de diciembre de 2020) (nota 11.1).

## NOTA 11 Operaciones con partes vinculadas

Tal y como se indica en la Nota 1 de la memoria, la Sociedad es dependiente del grupo denominado GRUPO CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN. La sociedad dominante directa, coincidente con la sociedad última del grupo, es CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, S.L.U. la cual posee el 78,72% de las acciones/participaciones de la Sociedad. A su vez el Gobierno de Aragón es el titular único de las acciones de la sociedad dominante.

La Sociedad obtuvo de Corporación Empresarial Pública de Aragón SLU dos préstamos participativos durante los ejercicios 2020 y 2021:

- En fecha 22 de abril de 2020, por importe de hasta 7 millones de euros para crear y poner en marcha la línea de Financiación "Apoyo a empresas Línea Liquidez Covid-19". En el mes de diciembre de 2020 se firmó una Adenda al préstamo participativo y se acordó ampliar el plazo de desembolso y amortización del préstamo en tres meses y el periodo de concesión de préstamos con cargo a la línea hasta el 30 de junio de 2021. El 29 de junio de 2021 se firmó una segunda Adenda que ampliaba el plazo de desembolso hasta el 31 de diciembre de 2021 y el vencimiento del préstamo hasta el 31 de diciembre de 2024, fecha en la que el principal del préstamo debe ser reintegrado íntegramente al prestatario. Al 31 de diciembre de 2021 el importe invertido del mismo asciende a 4.493.600,00 euros.
- En fecha 29 de junio de 2020 por importe de hasta 10 millones de euros para crear y poner en marcha la línea de Financiación "Apoyo a empresas Línea Inversión Covid-19". En el mes de diciembre de 2020 se firmó una Adenda al préstamo y se acordó ampliar el plazo de desembolso y amortización del préstamo en tres meses y el periodo de concesión de préstamos con cargo a la línea hasta el 30 de junio de 2021, así como la creación de la Línea de Financiación Apoyo a la Hostelería Aragonesa. El 29 de junio de 2021 se firmó una segunda Adenda que ampliaba el plazo de desembolso hasta el 31 de diciembre de 2021 y el vencimiento del préstamo hasta el 31 de diciembre de 2025. Al 31 de diciembre de 2021 el importe invertido del mismo asciende a 3.735.050,00 euros.

El saldo vivo a 31 de diciembre de 2021 por ambos préstamos participativos asciende a 7.519.284,84 euros (4.816.829,48 euros no corriente y 2.702.455,36 euros con corriente, ver nota 11.1), una vez reintegrados 709.365,16 euros de principal.

Para ambos préstamos y en cualquier momento durante la vigencia del préstamo participativo, las partes podrán pactar de común acuerdo el vencimiento anticipado del mismo y, por tanto, su exigibilidad, procediendo a su liquidación por principal e intereses, con la finalidad de proceder a la amortización y extinción anticipada del mismo mediante su compensación con una ampliación de capital de igual cuantía a la liquidación practicada. Adicionalmente, si llegado los vencimientos de los préstamos, SODIAR no pudiera hacer frente a la liquidación

de cancelación por principal e intereses, ambas partes se obligan a la amortización y extinción de la deuda mediante su compensación con una ampliación de capital de igual cuantía a la liquidación practicada, en un plazo no superior a los tres meses siguientes al vencimiento.

Estas deudas devengan intereses a tipos de mercado.

En “Empresas Asociadas” se indican las transacciones llevadas a cabo con la “Sociedad para la Promoción y Desarrollo Empresarial de Teruel, S.A.” por servicios de análisis de planes de negocio, elaboración de propuestas de inversión de proyectos, preparación y gestión para la formalización de las inversiones, seguimiento y control de inversiones, preparación y formalización de desinversiones y “Avalia Aragón SGR” por el arrendamiento de la actual sede social de la Sociedad.

### 11.1. Saldos entre partes vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con partes vinculadas a 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Ejercicio 2021	Sociedad dominante	Empresas multigrupo y asociadas	Gobierno de Aragón (incluido Entes)
<b>Activo No Corriente</b>			
Crédito fiscal largo plazo empresas del grupo (nota 9)	449.362,12	-	-
<b>Activo Corriente</b>			
Crédito fiscal corto plazo empresas del grupo (nota 9)	119.937,38	-	-
Deudores empresas del grupo (nota 10)	760.000,00	-	550.000,00
<b>Pasivo No Corriente</b>			
Otras Deudas a largo plazo empresas grupo (nota 7 y 11)	-4.816.829,48	-	-2.391.609,79
<b>Pasivo Corriente</b>			
Otras Deudas a corto plazo empresas grupo (nota 7 y 11)	-2.702.455,36	-	-
Deudas transformables en subvenciones (nota 10)	-760.000,00	-	-347.636,35

Ejercicio 2020	Sociedad dominante	Empresas multigrupo y asociadas	Gobierno de Aragón (incluido Entes)
<b>Activo No Corriente</b>			
Crédito fiscal largo plazo empresas del grupo (nota 9)	443.470,61	-	-
<b>Activo Corriente</b>			
Crédito fiscal corto plazo empresas del grupo (nota 9)	60.487,74	-	-
Deudores empresas del grupo (nota 10)	760.000,00	-	324.000,00
<b>Pasivo No Corriente</b>			
Otras Deudas a largo plazo empresas grupo (nota 7 y 11)	-5.169.979,20	-	-1.547.944,78
<b>Pasivo Corriente</b>			
Otras Deudas a corto plazo empresas grupo (nota 7 y 11)	-337.670,80	-	-972.511,58
Acreedores empresas asociadas	-	-2.050,04	-
Deudas transformables en subvenciones (nota 10)	-760.000,00	-	-179.636,35

## 11.2. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones efectuadas con partes vinculadas en los ejercicios 2021 y 2020 son las siguientes:

Ejercicio 2021	Sociedad dominante	Empresas multigrupo y asociadas	Gobierno de Aragón (incluido Entes)	Otras partes vinculadas
Servicios prestados		34.735,00	53.466,81	
Subv. Explotación			75.000,00	
Imputación de subvenciones de activos financieros (nota 10)			292.610,03	
Servicios recibidos		-28.237,70		
Reintegros de ingresos financieros a Fondos externos (nota 12.2)			-94.347,98	
Gastos financieros	-21.380,11			
Dietas por Consejeros				-5.637,76
Retribuciones Sueldos y Salarios				-57.980,02

Ejercicio 2020	Sociedad dominante	Empresas multigrupo y asociadas	Gobierno de Aragón (incluido Entes)	Otras partes vinculadas
Servicios prestados		44.340,00	71.122,16	
Imputación de subvenciones de activos financieros (nota 10)			452.465,00	
Servicios recibidos		-28.154,07		
Reintegros de ingresos financieros a Fondos externos (nota 12.2)			-131.300,22	
Gastos financieros	-5.664,08			
Dietas por Consejeros				-7.291,22
Retribuciones Sueldos y Salarios				-57.980,02

## 11.3. Órgano de Administración y Alta Dirección

A los efectos de elaboración de las cuentas anuales se ha considerado "personal de Alta Dirección" a quien planifica, dirige y controla las actividades de la Sociedad, de forma directa o indirecta; y lleva a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, solo limitadas por los criterios e instrucciones directas de los titulares jurídicos de la Sociedad o de los órganos superiores de gobierno y administración que representan a dichos titulares.

Los miembros del Consejo de Administración y la Alta Dirección no han recibido anticipos ni créditos durante los ejercicios 2021 y 2020.

La remuneración del personal de alta dirección asciende a 57.980,02 euros en 2021 (57.980,02 euros en 2020). Los miembros del Consejo de Administración han percibido durante los ejercicios 2021 y 2020 dietas que ascienden a 5.637,76 euros y 7.291,22 euros, respectivamente.

Adicionalmente durante los ejercicios 2021 y 2020, los miembros del Consejo de Administración, por si mismos o a través de personas vinculadas a los mismos, no han realizado con la Sociedad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

#### 11.4. Situación de conflictos de interés de los administradores

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha ley.

## NOTA 12 Otra información

### 12.1. Personal

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2021 y 2020, es el siguiente:

Número medio de empleados	2021	2020
TOTAL	6,50	7,00

### 12.2. Importe de la cifra de negocio

El detalle del importe neto de la cifra de negocios, el cual se ha realizado íntegramente en territorio nacional, es como sigue (Euros):

Concepto	2021	2020
Prestaciones de servicios	88.201,81	115.462,16
Ingresos financieros	337.751,61	363.638,80
Ingresos financieros instrumentos patrimonio	119.700,41	162.472,13
Ingresos financieros de préstamos concedidos	312.537,18	332.598,26
Reintegros ingresos financieros a Fondos externos	-94.485,98	-131.431,59
<b>TOTAL</b>	<b>425.953,42</b>	<b>479.100,96</b>

### 12.3. Honorarios de auditoría

Los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios prestados por el auditor de la Sociedad, o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor, con independencia del momento de su facturación, han sido los siguientes:

Concepto	2021	2020
Por auditoría de cuentas	5.005,00	5.005,00
Por otros servicios de verificación	555,00	555,00
<b>TOTAL</b>	<b>5.560,00</b>	<b>5.560,00</b>

#### 12.4. Hechos posteriores

A la fecha de formulación de las cuentas anuales, no existen hechos posteriores al cierre que afecten significativamente a la imagen fiel de las cuentas anuales de la Sociedad.

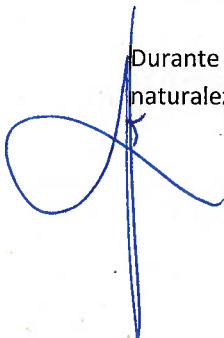
#### 12.5. Información medioambiental y sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

Al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, debido a la naturaleza de sus actividades, la Sociedad no dispone de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

A 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen activos dedicados a la protección y mejora del medio ambiente, ni se ha incurrido en gastos relevantes de esta naturaleza durante el ejercicio.

Los Administradores de la Sociedad estiman que no existen contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar dotación alguna a la provisión de riesgos y gastos de carácter medioambiental a 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Durante el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2021 y 2020 no se han recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke and a horizontal tail.

## FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2021

El Consejo de Administración de SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A. reunido en Zaragoza, a 25 de febrero de 2022, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, procede a formular las presentes Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021, constituidas por los documentos anexos, que junto con este escrito, se numeran correlativamente de la página 1 a la 34.

- Balance Abreviado al 31 de diciembre de 2021.
- Cuenta de Pérdidas y Ganancias Abreviada correspondiente al ejercicio 2021.
- Memoria Abreviada del ejercicio 2021.

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN:

D<sup>a</sup>. MARTA GASTÓN MENAL  
Presidenta

D. LUIS FERNANDO LANASPA SANTOLARIA  
Vicepresidente

D<sup>a</sup>. SOLEDAD DE LA PUENTE SÁNCHEZ  
Vocal

D<sup>a</sup>. PILAR GÓMEZ LÓPEZ  
Vocal

D. RAMÓN TEJEDOR SANZ  
Vocal

D<sup>a</sup>. ELENA GUINDA VILLANUEVA  
Vocal

CORPORACIÓN EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGÓN, SLU  
D. MARCOS PUYALTO LUCINDO  
Vocal

D. MIGUEL ÁNGEL AINA MATEO  
Vocal

D<sup>a</sup>. KATIA BELENGUER DÍAZ  
Vocal

D<sup>a</sup>. ALICIA RAMO GRACIA  
Vocal

CAJA RURAL DE ARAGÓN, S.COOP  
D. CARLOS LÓPEZ PARDOS  
Vocal

ESTUGEST, S.A.U.  
D. RICARDO GER REY  
Vocal



D<sup>a</sup>. ANA MARÍA FERRA BARRIO en calidad de Secretaria no consejera de SOCIEDAD PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL DE ARAGÓN, S.A., firma por delegación todas las hojas de las Cuentas Anuales Abreviadas.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop at the top and a horizontal line extending to the right, crossing over the printed name.

~~D<sup>a</sup>. ANA MARÍA FERRA BARRIO~~

SECRETARIA NO CONSEJERA

---